

AMBITO TERRITORIALE DI DALMINE

PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DI ZONA DEL SISTEMA INTEGRATO DI INTERVENTI E SERVIZI SOCIALI

Comuni di Azzano S. Paolo, Boltiere, Ciserano, Comun Nuovo, Curno, Dalmine, Lallio, Levate, Mozzo, Osio Sopra, Osio Sotto, Stezzano, Treviolo, Urgnano, Verdellino, Verdello e Zanica

AVVISO PUBBLICO

(ESTRATTO)

PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DI FAMIGLIE CON MOROSITA' INCOLPEVOLE RIDOTTA, CHE NON ABBIANO UNO SFRATTO IN CORSO

La misura prevede l'erogazione di un contributo al proprietario di € 1.500,00 a contratto (o € 2.500,00 se il proprietario acconsente al passaggio del contratto a canone "concordato" o a rinegoziarlo a canone più basso), a condizione che il proprietario si impegni a non effettuare lo sfratto per morosità almeno 12 mesi, a partire dalla domanda di contributo, e sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi.

Per morosità incolpevole ridotta si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare successiva alla data di registrazione del contratto.

Possono richiedere il contributo i cittadini residenti in uno dei Comuni dell'Ambito Territoriale di Dalmine in possesso dei seguenti requisiti:

- a) presenza di una situazione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale, inferiore a € 3.000,00; non concorrono al calcolo della morosità le spese per utenze (acqua, luce e gas) e le spese condominiali;
- b) I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore ad € 15.000,00;
- c) residenza di almeno 5 anni in Lombardia di un componente del nucleo;
- d) non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- e) non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- f) non essere titolari di contratti di affitto con patto di futura vendita.

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve sottoscrivere un accordo con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo. L'accordo è sottoscritto da inquilino, proprietario e un rappresentante del Comune di residenza.

Le domande devono essere presentate al Comune di residenza presso l'Ufficio servizi sociali negli orari di apertura - a partire da **martedì 11 luglio 2017 fino a esaurimento dei fondi regionali concessi o a seguito di diversa disposizione regionale.**

Dalmine, 03 luglio 2017



Il Presidente
dell'Ambito Territoriale di Dalmine
Lorella Alessio